

附件

天府物业公司 2023 年度人员招聘计划

序号	部门	岗位	人数	招聘	年龄	学历	薪酬区间	任职要求
				时间				
1	经营班子	副总经理	1	9 月	45 岁及以下	本科及以上	18-25 万/年	1. 具备本科及以上学历，并取得学历相应学位证书； 2. 具有 2 年以上物业公司总经理或副总经理工作经验； 3. 任总经理或副总经理期间独立管理项目超过 10 个，管理项目总面积超过 100 万平方米； 4.有公司团队组建、制度建设、流程建设等有关经验； 5.有较强的经营管理能力、领导力、执行力、沟通协调能力、风险管控能力； 6.个人持有项目经理证及高级物业管理师证； 7.原则上年龄 40 周岁及以下。
2	财务部	主办会计	1	9 月	35 岁及以下	本科及以上	9-13 万/年	1. 具备本科及以上学历，并取得学历相应学位证书，财务，会计，经济等相关专业； 2. 具备中级及以上会计职称； 3. 熟悉国家财经法律法规，熟练使用 Excel、Word 等办公软件及常见财务软件； 4. 拥有良好的发现问题及解决问题的能力，沟通协调能力，善于思考，具有一定的抗压能力； 5.原则上年龄 35 周岁及以下。
3		出纳	1	9 月	35 岁及以下	本科及以上	8-12 万/年	1.具备本科及以上学历，并取得学历相应学位证书，财务，会计，经济等相关专业；

					以下	以上	年	2.具有3年以上财会工作经验，具备扎实的会计基础知识； 3.熟悉现金管理和银行结算，熟悉财务软件的操作； 4.持初级及以上会计师证，熟练使用 office 办公软件； 5.有房地产、物业等相关行业经验者优先； 6.原则上年龄 35 周岁及以下。
4	项目管理部	项目部经理	1	9 月	35 岁及以下	本科及以上	14-17 万/年	1. 具备本科及以上学历，并取得学历相应学位证书，项目管理、工程管理、物业管理等相关专业； 2.具有至少 5 年以上的多种类物业管理经验，硕士研究生以上学历可适当放宽为 3 年； 3.熟练掌握物业行业法律法规、具有良好的语言和文字表达能力、熟练使用各项办公软件及系统平台； 4.对项目管理理论和方法有深入的了解，并能应用于实践中； 5.具备优秀的沟通、协调、组织和团队管理能力，能够独立解决能力和决策； 6.具备良好的时间管理和压力应对能力； 7.具备领导才能，能够激励团队成员并推动项目的顺利执行； 8.原则上年龄 35 周岁及以下。
5		客服管理岗	1	9 月	35 岁及以下	本科及以上	9-13 万/年	1. 具备本科及以上学历，并取得学历相应学位证书； 2. 具有 3 年以上客服主管工作经验，或相关高级管家工作经验，带过客服团队，有良好的服务意识及执行力； 3. 具备客户服务知识、能力，对数据敏感； 4. 应变能力强，具有较强的人际沟通协调能力，善于和不同的业主群体沟通、维护各层级关系及横向工作协同； 5. 熟知物业管理专业知识及相关法律法规，熟练使用各项办公软件； 6. 良好的客服投诉处理技能，冲突管理能力，能妥善处

								理各种公共关系，较强的说服能力和应变能力，有良好的团队建设能力； 7.原则上年龄 35 周岁及以下。
6		环境管理岗	1	10 月	35 岁及以下	本科及以上	9-13 万/年	1. 具备本科及以上学历，并取得学历相应学位证书，物业管理、酒店管理等相关专业优先； 2. 具有 3 年及以上行业相关工作经验，其中至少 1 年及以上同岗位工作经验； 3. 精通保洁养护管控要点； 4. 了解环境外包管控要点，各保洁岗位操作规范； 5. 具备良好的沟通和问题解决能力，具备较强的责任心和执行力，能够按时完成任务； 6. 具有高端项目环境管理经验优先； 7.原则上年龄 35 周岁及以下。
7		绿化管理岗	1	10 月	35 岁及以下	本科及以上	9-13 万/年	1. 具备本科及以上学历，并取得学历相应学位证书，园林绿化等相关专业优先； 2. 具有 3 年及以上行业相关工作经验，其中至少 1 年及以上同岗位工作经验； 3. 熟悉物业绿化板块专业知识，熟悉不同植物绿化管养差异及管控要点； 4. 了解绿化外包管控要点，各绿化岗位操作规范。 5. 具备良好的沟通和问题解决能力，具备较强的责任心和执行力，能够按时完成任务； 6.原则上年龄 35 周岁及以下。
8		秩序管理岗	1	9 月	35 岁及以下	本科及以上	9-13 万/年	1. 具备本科及以上学历，并取得学历相应学位证书； 2.具有 3 年及以上行业相关工作经验，其中至少 1 年及以上同岗位工作经验； 3.熟悉物业行业法律法规、安全管理各项管理操作流程； 4. 具备良好的沟通和问题解决能力，能够应对紧急情况

							和处理突发事件； 5. 具备较强的责任心和执行力，能够按时完成任务； 6. 具备较好的人际关系处理能力和团队合作精神； 7. 具备良好的文字表达能力和逻辑思维能力； 8. 具备良好的身体素质和应急响应能力； 9.原则上年龄 35 周岁及以下。
9		工程管 理岗	1	9 月	35 岁及 以下	本科及 以上	9-13 万/ 年 1. 具备本科及以上学历，并取得学历相应学位证书； 2. 具有 3 年及以上行业相关工作经验，其中至少 1 年及以上同岗位工作经验； 3. 持有低压电工作业等证书，具有较强的专业能力，持中级以上职称优先； 3.熟悉 EHS 风险管理，熟悉物业相关法律法规、建筑工程类各系统设备相关运行、维修、养护专业知识； 4.熟悉消防、给排水、电气系统、特种设备安全管理标准； 5.熟悉装修管理流程，能完成图纸审批、装修现场管理、验收等工作； 6.履行本岗位相关的管理体系文件、工作流程所规定的其他职责； 7.原则上年龄 35 周岁及以下。
10	市场营销 部	市场部 经理	1	9 月	35 岁及 以下	本科及 以上	14-17 万/ 年 1.具备本科及以上学历，并取得学历相应学位证书，市场营销、商务管理或相关专业； 2.5 年以上物业行业市场经验，具备丰富的市场营销策划和执行经验； 3.有政府部门或大型企业服务经验优先； 4.熟悉物业市场招投标流程或项目管理知识，具备成本测算及独立撰写物业管理服务方案的能力； 5 具有良好的语言和文字表达能力、熟练使用各项办公软件及系统平台； 6.出色的沟通和谈判能力，能够与客户、合作伙伴建立良

								好关系； 7.原则上年龄 35 周岁及以下。
11		市场专员	1	10 月	35 岁及以下	本科及以上	8-12 万/年	1.具备本科及以上学历，并取得学历相应学位证书，市场营销、工程管理等营销类或工程类专业； 2.具有 3 年及以上市场营销、项目策划包装、品牌推广运营、招投标管理、合同管理等相关工作经验，硕士研究生以上学历可适当放宽为 2 年； 3.具有良好的市场分析、财务分析、投资分析、目标分析、创新策划能力； 4.熟悉项目招投标流程，熟悉市场开拓及工程建设流程，具有合同管理相关经验； 5.具有项目的可行性分析、合同分析等专业能力，能够胜任商务谈判的合作模式及营销方案的制定等工作； 6.有线上平台如公众号等运维相关经验，熟悉 PPT 制作及图片处理技巧者优先； 7.原则上年龄 35 周岁及以下。
12	质量管控部	质量管理经理	1	11 月	35 岁及以下	本科及以上	14-17 万/年	1. 具备本科及以上学历，并取得学历相应学位证书，项目管理、工程管理、物业管理等相关专业； 2. 至少 5 年以上的多类型物业项目管理经验，硕士研究生以上学历可适当放宽为 3 年； 3.熟练掌握物业行业法律法规、具有良好的语言和文字表达能力、熟练使用各项办公软件及系统平台； 4. 对项目管理理论和方法有深入的了解，并能应用于实践中； 5. 具备优秀的沟通、协调、组织和团队管理能力； 6. 具备较强的问题解决能力和决策能力； 7. 具备良好的时间管理和抗压能力； 8. 具备领导才能，能够激励团队成员并推动项目的顺利执行；

								9. 原则上年龄 35 周岁及以下。
13		信息技术专员	1	11 月	35 岁及以下	专科及以上	8-12 万/年	1.具备专科及以上学历，应用电子技术、计算机等相关专业毕业； 2.熟悉计算机及多媒体技术基础知识，有较强的信息、数据收集、分类、处理能力； 3.逻辑思维清晰，有较强的表达能力和文字功底； 4.熟练掌握各类办公软件； 5.原则上年龄 35 周岁及以下。
14		行政后勤	1	11 月	35 岁及以下	本科及以上	8-12 万/年	1.应届毕业生，具备本科及以上学历，并取得学历相应学位证书； 2.有较强的文字功底，熟练掌握办公软件，学习能力强，沟通协调能力强； 3.有在校实习经验，且表现优秀； 4.在校期间有丰富的活动组织经验或志愿服务经验； 5.取得普通话二级甲等以上及大学英语四级以上等级证书。
15	综合部	人力资源岗	1	9 月	35 岁及以下	本科及以上	9-13 万/年	1.具备本科及以上学历，并取得学历相应学位证书，原则上为工商管理、企业管理、人力资源管理等相关专业毕业； 2.3 年以上物业公司人力资源管理工作经历，在薪酬管理、绩效管理、员工培训管理或劳务派遣管理方面有丰富实践经验； 3.持有国家二级人力资源管理师及以上职业资格证书； 4.扎实的文字功底，熟悉办公软件； 5.具备较强的沟通和协调能力，较高的责任心和保密性； 6.原则上 35 周岁及以下； 7.具有国企工作经验者优先

国投食材配送公司 2023 年度人员招聘计划

序号	部门	岗位	人数	招聘	年龄	学历	薪酬区 间	任职要求
				时间				
1	财务部	会计	1	10 月	35 岁及 以下	本科及 以上	7-11 万/ 年	1.本科及以上学历，并取得学历相应学位证书，会计、税务、审计、 管理类等相关专业； 2.具有 3 年及以上财务管理相关工作经验，硕士研究生以上学历可 适当放宽为 2 年，持有初级职称级以上相关从业资格证书； 3.具有较强数据整理、分析能力，良好的沟通协调能力； 4.工作态度严谨细致，有责任心，能熟练使用办公软件及财务管理 软件。 5.原则上年龄 35 周岁及以下。
2	综合部	综合管理 岗	1	9 月	35 岁及 以下	本科及 以上	7-11 万/ 年	1.本科及以上学历，并取得学历相应学位证书，经济类、管理类、 工学、文学等相关专业； 2.具有行政管理、人力资源管理、法务管理等相关工作经验，硕士 研究生以上学历优先； 3.具有较强文稿撰写、组织策划、沟通合作、公共关系维护能力； 4.原则上年龄 35 周岁及以下。
3	质量管理 部	质量管理 岗	2	9-10 月	35 岁及 以下	本科及 以上	7-11 万/ 年	1.本科及以上学历，并取得学历相应学位证书； 2.具有 3 年及以上食品安全管理、食品质量管理等相关工作经验， 有大型供应链企业相关岗位从业经验者优先，硕士研究生以上学历 可适当放宽为 2 年； 3.熟悉食品行业的相关标准； 4.具有较强的沟通协调能力、团队协作能力，安全责任意识强，工

								作严谨细致； 5.原则上年龄 35 周岁及以下。
4	业务部	业务岗	2	9-11 月	35 岁及 以下	本科及 以上	7-11 万/ 年	1.本科及以上学历，并取得学历相应学位证书； 2.具有供应链管理、物流管理、市场营销等相关工作经验，硕士研究生以上学历优先； 3.具有良好的市场分析、目标分析、宣传策划能力，了解新媒体运营，能够独立完成视频采编、文案撰写； 4.具有较强的谈判沟通能力、关系维护能力； 5.具有较强的抗压能力及突发事件处理能力； 6.原则上年龄 35 周岁及以下。

康养事业部 2023 年度人员招聘计划

序号	部门	岗位	人数	招聘	年龄	学历	薪酬区 间	任职要求
				时间				
1	康养事业 部	投资策划 岗	2	9 月	35 岁及 以下	本科及 以上	9-13 万/ 年	1.本科及以上学历，并取得学历相应学位证书，医疗、养老、管理、经济、金融等相关专业； 2.4 年以上投资、咨询、康养、医疗行业工作经验； 3.具有较强的分析研究能力，市场开拓能力、沟通和协调能力； 4.具有良好的市场分析、财务分析、投资分析、目标分析、创新策划能力； 5.能够独立撰写各类文字材料，独立完成各项总结汇报； 6.原则上年龄 35 周岁及以下。
2	康养事业 部	项目运营 岗	4	9-11 月	35 岁及 以下	本科及 以上	9-13 万/ 年	1.本科及以上学历，并取得学历相应学位证书，医疗、护理、养老、管理、经济等相关专业； 2.4 年以上康养、医护、酒店行业工作经验； 3.了解行业政策法规及各种养老项目的运营模式； 4.具备项目运营管理能力，熟悉行业动态及发展趋势； 5.能够独立撰写各类文字材料，独立完成各项总结汇报； 6.原则上年龄 35 周岁及以下。

以上岗位均发布在智联招聘和成都人才网，进入官网搜索金牛国投集团即可投递简历。